

広島県里山クラウドファンディング

「広島東城ヤマモトロックマシン 旧自治寮をみんなの力で修復へ！」

人が住まなくなり40数年経過した国登録有形文化財を再生し、「みんなが集い・語らい・使える」場所に蘇らせたい!

「ひろしまとやま未来博2017」を契機に、クラウドファンディングを活用して、中山間地域の課題解決に向けた取組を拡大・継続させるうねりが生まれ始めています。広島県では、このうねりをさらに加速させるため、中山間地域が抱える課題の解決に向けたクラウドファンディングの活用を支援しています。

2018年12月現在6つのプロジェクトが終了、現在2つのプロジェクトが実施中です。その一つが、県北支部 榎原 節男さんが実施者である「広島東城ヤマモトロックマシン旧自治寮をみんなの力で修復へ!」。ここでは、改めてヤマモトプロジェクトを榎原さんに紹介して頂きます。

プロジェクトホームページ ▶ <http://matidukuri.holy.jp/>

 [www.facebook.com/YRMPtojo](http://www.facebook.com/YRMPtojo)

ヤマモトプロジェクトは広島県東城で日本に誇れる「国登録有形文化財ヤマモトロックマシン旧自治寮建物群」の保存再生活動を通じて、この建物に再び人が集い・語り・使える場所とする活動を行なっています。今回のプロジェクトは、長年の風雨積雪の影響で雨漏りが激しくなり、外壁や建物内部にも多大な損傷が生じている旧家族寮棟建物の【屋根の大規模修繕】です。今日まで小規模な修理修復は私たちが行なってきましたが、今回のように屋根の大規模修理には作業的にも金銭的にも無理な状況です。そこで今回、その費用の一部を捻出するためクラウドファンディングに挑戦することにしました。この優雅でお洒落な歴史ある木造三階建ての家族寮を修復するためにどうかご支援をお願いいたします。

今回のプロジェクト内容

● 平成最後の年。文化財をみんなの手で直したい

この建物群は、規模、意匠など、他に類の無い驚異的な建築群です。地域教育においても、東城のかつての隆盛を今に伝え、郷土の起業家の思想、歴史背景、起業家精神等を学べ、失っては取り戻せない他に無い価値を持っています。一方で、築80数年を経過した建物は老朽化による損傷も出ています。特にシンボリックな建物である家族寮は屋根の損傷が激しく、いま屋根の修復が最重要事項となっています。

● 守り再生する ー修理する箇所と方法ー

屋根の大規模改修は屋根瓦の全面葺き替えです。葺き替えは既存の瓦を屋根から一度全て下ろし、再利用できる瓦を選別して葺き直します。葺き直しが出来ない部分は新たな瓦で葺き替えます。今回のクラウドファンディングでは、傷み腐食している下地の修理や小屋組、構造体である柱、梁等の補強工事を行います。

また、屋根の修理が終わり雨漏りが止まれば部屋を活用するために内装の修復も体験作業として実施します。作業は、危険の伴う大掛かりな修繕工事は建築業者に、危険

性の少ない修繕については大学教授、建築士、ヘリテージマネージャー等のみなさんの協力を仰ぎ、サポーターの皆さんと「修復作業体験ワークショップ」として実施します。また、各専門家の指導をいただき、建築士・各種職人・ヘリテージマネージャーや一般市民が伝統的修復技術、工法、建築史、活用手段等を学べる機会も提供します。今回のプロジェクトでは、ご寄付をいただいた方々は優先して参加して頂けます。

今回、屋根瓦の葺き替え工事に対して31年度補助対象事業として行政機関の補助金が活用できそうな状況です。

あらゆる方法で費用を集める努力をしていますが、それでもまだ200万円以上が不足しています。そのため、どうか皆さんにご支援をお願い致します。

目標額は200万円です。

■ クラウドファンディング募集期間

30年12月7日～31年2月28日

■ プロジェクトページ

「Readyfor (レディーフォー)」



ヤマモトプロジェクト

検索

<https://readyfor.jp/projects/jichiryono1>



MONTHLY 建築士  
No.139

IROSHIMA



## 表紙写真について

### 岩国のアトリエ

- 設計監理 / 向山徹建築設計室  
担当: 向山徹、衛藤翔平
- 施工 / 久良工務店一級建築士事務所  
担当: 久良大作、黒瀬規公、沖本克則
- 所在地 / 岩国市黒磯町
- 用途 / 住宅(収蔵庫・アトリエ・ギャラリー併設)
- 構造規模 / 木造軸組2階建(住居棟) 平屋建(アトリエ棟)
- 敷地面積 / 473.48㎡
- 建築面積 / 143.11㎡ (住居棟66.52㎡、アトリエ棟76.59㎡)
- 延床面積 / 146.95㎡ (住居棟89.88㎡、アトリエ棟57.07㎡)
- 竣工 / 平成29年3月13日



ギャラリーよりアトリエ方向を見る



収蔵庫を含む画家のアトリエとギャラリー、および住居の計画である。敷地周辺は、古い瓦屋根と板壁・土壁の家がまだ残る集落であった。アトリエ棟は、西側に開けた道路側に低い佇まいで建ち、住居棟は東南の森の木に寄り添うような高さで建つ。画家である建主は、自分が住むあるいは過ごす建築は可能な限り土や木などの素材でつくりたいという想いをもち、建築を手がけた大工は、土と木による素の建築を信念として造り続けていた。これらの人の想いや周囲の環境から、「金物に頼らない木の架構と仕口・継ぎ手、土壁による構造体による建築」を前提に計画を進めた。画家の絵は、絵具という素材が、キャンバスの縁まで乗せられ、木枠に嵌めこまれ、厚みを持った絵具の塊にも見えていた。その塊を受ける壁には、やはり厚みを持った質感とディテール、絵画を安全に保管する為の温湿度環境が求められた。森に佇み、大地に伏せるふたつの建築のかたちが、周囲の自然や環境と心地よく響き合い、豊かな生活と創造の場が生み出されることを願っている。

## CPD 認定プログラム(2～3月の広島県内実施分)

2019年1月15日現在

日時	プログラム名	単位	主催	連絡先
2/12	開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会	5	日本建築士事務所協会連合会	082-221-0600
2/13	マンションを中心とした改修工事における「ここが知りたい」セミナー 第4回耐震改修工事勉強会	2	広島県建築士事務所協会	082-221-0600
2/13	公開まちづくりセミナー「明日(あす)の建築を考える」	2	広島県建築士会	082-244-6830
2/14	監理技術者講習	6	日本建築士会連合会	082-221-0600
2/14	未来を拓く建設技術者～8つの管理とコミュニケーション～	6	インターウェブ	099-812-0677
2/14	建築工事実務講習会	6	日本建築協会中国支部	082-232-6471
2/20	最新ノウハウ満載! 創意工夫・社会貢献で工事成績アップ	6	インターウェブ	099-812-0677
2/26	コンクリート調査の実践 -意味のある調査とするために-	2	総合コンクリートサービス	042-558-6637
2/26	ひび割れなしを実践する! -効果的な実践法-	3	総合コンクリートサービス	042-558-6637
3/6	一級/二級/木造建築士定期講習(6D-06)	6	広島県建築士会	082-244-6830
3/8	建設現場の労働災害防止とリスクアセスメントの実践	6	インターウェブ	099-812-0677
3/11	建設キャリアアップシステム説明会(広島)	2	建設業振興基金	03-5473-1585
3/14	監理技術者講習	6	広島県建築士会	082-244-6830
3/15	タイムマネジメントと心理有効活用 建設現場の業務効率化(後編)	6	インターウェブ	099-812-0677

**「より早く・より親切に・より分かり易く」をモットーに**  
より確かなサービスを提供します

- 指定確認検査機関
- 登録建築物エネルギー消費性能判定機関
- 住宅瑕疵担保責任保険業務
- すまい給付金関連業務

- 指定構造計算適合性判定機関
- 適合証明業務(フラット35)
- 調査診断業務(遵法性調査等)

- 登録住宅性能評価機関
- 長期優良住宅認定審査業務
- 建築物省エネルギー性能表示制度(BELS) 評価業務

**株式会社 ジエイ・イー・サポート**

URL <http://www.jesupport.jp/>

本社 〒730-0013 広島市中区八丁堀15-8-6F  
TEL: 082-836-3300 FAX: 082-228-8201  
支店: 東京 事務所: 福岡  
e-mail: [mail@jesupport.jp](mailto:mail@jesupport.jp)

## 安全で安心な住まいづくりをサポートします。



- ◆ 建築確認・検査
- ◆ 住宅かし担保責任保険
- ◆ 住宅性能評価
- ◆ 省エネ関連業務
- ◆ フラット35適合証明
- ◆ すまい給付金サポート
- ◆ 長期優良住宅技術審査
- ◆ リフォーム評価ナビ
- ◆ 低炭素建築物技術審査
- ◆ 地域型住宅グリーン化事業申請窓口
- ◆ ベターリビングリフォーム審査業務

指定確認検査機関・登録住宅性能評価機関  
**株式会社 広島建築住宅センター**  
URL: <http://www.hkjc.co.jp>

本社 〒730-0013 広島市中区八丁堀15-10  
TEL (082) 228-2220 FAX (082) 228-2231  
営業所 〒720-0034 福山市若松町8-22  
TEL (084) 928-3979 FAX (084) 928-3974

指定確認検査機関(中国地方整備局長指定第1号) 登録住宅性能評価機関(中国地方整備局長登録第5号) 登録省エネ判定機関(中国地方整備局長登録第3号)

BELS 低炭素建築物 長期優良住宅 建築確認 住宅瑕疵保険 フラット35適合証明 住宅性能評価 省エネ適判

**ハウスプラス中国は**  
迅速、的確な審査で、皆様の建物の  
安全、安心をサポートします。

中国エリアをすっぴりカバーしています  
**ハウスプラス中国住宅保証株式会社**  
http://www.jutakuhosho.com/

広島本店: 広島市中区国泰寺町1-3-32 国泰寺ビル  
TEL: 082-545-5607 FAX: 082-545-5608  
広島北支店: 広島市安佐南区西原6-9-40-7 TEL: 082-832-3310 FAX: 082-875-4330  
福山支店: 福山市西深津町1-10-1 TEL: 084-973-9143 FAX: 084-973-9146