

支部だより 呉地区支部 平成23年度 定例講習会 建築技術者のためのセミナー

渡邊 良一

昨年12月9日、「ビューポートくれ」にて定例講習会を開催しました。今回は「太陽光・太陽熱の技術的勉強会」と、平成23年10月21日、「平成23年度第3次補正予算案」で閣議決定された、住宅エコポイントの再



開及びフラット35（住宅金融支援機構）の制度について勉強しました。

太陽光・太陽熱の利用

は、東北大震災後、自然エネルギーの見直しに関して、より取り上げられることになりました。太陽光発電の設置の技術的条件、設置に関する補助金制度について、新情報を含め、長州産業株式会社の技術担当の方にご指導いただきました。

再開される住宅エコポイント（資料説明）及び、新フラット35については、住宅金融支援機構中国支店の西本氏にご説明いただきました。当日配られた資料は、後日の業務にも利用できるようまとめられたもので、施策・制度利用によるメリットなどを勉強しました。

最後に、最近の建築確認申請業務等に関する情報を、呉市建築指導課の担当職員によりご説明いただきました。

2時間と短時間でしたが、業務にも充分利用できる情報ばかりでした。講師をしていただきました、長州産業株式会社本社営業課のスタッフの皆さん、住宅金融支援機構中国支店の西本さん、ありがとうございました。共催・後援いただきました皆様、ありがとうございました。

共催／広島ガス株式会社呉支店

後援／住宅金融支援機構中国支店・呉市・呉建設工業協同組合・（社）広島県建築士事務所協会・長州産業株式会社

事務局より

24年度(次年度)会費のお支払いについて

会費の徴収については、23年度より「預金口座自動振替制」を導入致しました。これにご協力いただきました会員の皆様、24年度会費の収納については、来たる平成24年4月12日に12,000円の引き落としが実施されます。残高のご確認をお願いします。

なお、この「預金口座自動振替制」の手続きを希望されない方には、24年4月号の会報誌とともに、郵便局での振込用紙を同封致しますので、5月末日までに各自お振り込みいただきますようお願い申し上げます。

*同封のチラシもご確認下さい。

あなたの作品で表紙を飾ってみませんか？

随時、表紙用の写真を募集しています。写真(プリント、ボジ、データ)2〜3点を設計概要、設計趣旨(400字程度)と一緒に送ってください。会員の皆様からのご応募をお待ちしています。

社団法人
広島県建築士会

〒730-0052 広島市中区千田町3-7-47 広島県情報プラザ5F
TEL (082) 244-6830(代) FAX (082) 244-3840
mail: info@k-hiroshima.or.jp
URL: http://www.k-hiroshima.or.jp/

2012 Information Calendar
2月・3月の行事予定

2 February

- 2 木・支部ボウリング大会(福山支部)
- 4 土・まちづくりフォーラム(広島支部)
- 5 日・Ambition-きいてみんさい建築士のはなし(広島市まちづくり市民交流プラザ)
- 8 水・23年度第四期・定期講習(広島県情報プラザ)
・技術講習会「省エネルギー建材の事例について」(広島支部)
- 11 土・施設見学会・三次市(県北支部)
- 13 月・東広島市消防署見学(東広島支部)
- 18 土・支部対抗ボウリング大会
・エコたび・近江八幡市(広島支部女性部会)
- 19 日・エコたび・近江八幡市(広島支部女性部会)
- 21 火・すべての建築士のための総合研修(広島県情報プラザ)
- 25 土・県外見学会・香川県方面(広島支部)

3 March

- 4 日・建築何でも探建隊(福山支部女性部会)
- 17 土・住宅研究会事業(広島アスタ展示場)



表紙写真について

養護老人ホーム 三原慶雲寮

- 設計監理／(有)元廣建築設計事務所(担当:笹田千晃)
- 施 工／大之木建設株式会社
- 所 在 地／三原市小坂町
- 用 途／老人 身体障害者福祉ホーム他
- 構造規模／鉄筋コンクリート造 5 階建 (一部鉄骨造)
- 敷地面積／2,524.94㎡
- 建築面積／823.57㎡
- 延床面積／2,760.15㎡
- 竣 工／2010年9月



特別養護老人ホームに養護老人ホームが併設された老人養護福祉施設の老朽化による改築工事である。

新園地用地の隣接地を宅地造成することで用地を確保し、大部屋から個室型にしたプライバシーの確保やユニバーサルデザインに配慮した。外観は周囲の景観・環境に配慮して計画を行った。

イニシャルコスト・ライニングコスト・ライフサイクルコスト削減に考慮した設計を心掛けた。



安心で安全な住まいづくりをサポートします

- ◎ 建築確認・検査
- ◎ 住宅性能評価
- ◎ フラット 35 適合証明
- ◎ 長期優良住宅技術審査
- ◎ 住宅エコポイント

- ◎ 住宅かし担保責任保険

(財)住宅保証機構 (まもりすまい保険)
(株)住宅あんしん保証 (あんしん住宅瑕疵保険)
(株)日本住宅保証検査機構 (JIO わが家の保険)



指定確認検査機関・登録住宅性能評価機関

株式会社 広島建築住宅センター

本社 〒730-0013 広島市中区八丁堀 15-10
TEL(082)228-2220 FAX(082)228-2231
営業所 〒720-0034 福山市若松町 8-22
TEL(084)928-3979 FAX(084)928-3974

既存建築物の耐震診断・改修計画判定業務を行っています

(既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会加入)

- 指定確認検査機関
- 登録住宅性能評価機関
- 指定構造計算適合性判定機関
- 登録建築物調査機関
- 適合証明業務(フラット35)
- 長期優良住宅認定審査業務
- 住宅瑕疵担保責任保険業務
- 調査診断業務(耐震診断等)
- 耐震診断判定業務
- 住宅エコポイント関連業務

皆様に、より良いサービスの提供に努めてまいります。

URL <http://www.jesupport.jp/>

本社 〒730-0041 広島市中区小町2-30
TEL:082-546-1378 FAX:082-249-7190
e-mail: mail@jesupport.jp
支店:東京・札幌 営業所:呉



株式会社 ジェイ・イー・サポート

代表取締役 石 山 講

事務局より

CPD管理料・24年度(次年度)分のお支払いについて

建築士会 CPD 制度に参加されている皆様には、2 月 1 日付のハガキで 24 年度データ管理料のお支払いのお願いをさせて頂きます。3 月末日までにお支払いいただきますようお願い申し上げます。

*参加内容に変更がある方、23 年度で CPD 制度への参加を取り止める方は、必ず事務局までご連絡下さい。

*同封のチラシもご確認ください。

広島県立美術館の割引制度について

広島県建築士会は、広島県立美術館の「団体割引会員」に登録しております。窓口で、「110035 広島県建築士会の会員です」と告げて下さい。広島県建築士会の会員の皆様は、「団体割引会員」の料金で展覧会を鑑賞することができます。

同伴のご家族、ご友人も同様に割引となりますので、お誘いあわせの上、ぜひ美術館にお出かけ下さい。

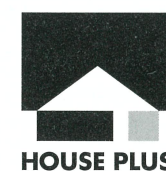
広島県立美術館 HP: <http://www1.hpam-unet.ocn.ne.jp/>



指定確認検査機関
(中国地方整備局長指定第1号)

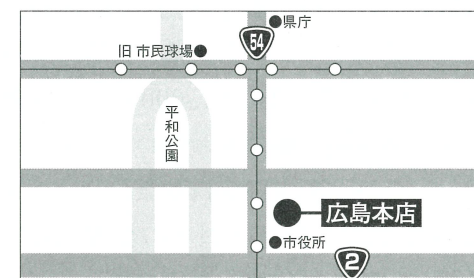
登録住宅性能評価機関
(中国地方整備局長登録第5号)

登録建築物調査機関
(中国地方整備局長登録第1号)



ハウスプラス中国住宅保証株式会社

〒730-0042 広島市中区国泰寺町1丁目3番32号
TEL: 082-545-5607(代表) FAX: 082-545-5608



株式会社 ティーエス ハマモト

一級建築士事務所 ISO9001 認証取得



大規模修繕工事
各種環境対応事業
調査 診断 設計 施工

〒731-0135 広島市安佐南区長束4丁目16-2
TEL 082-238-1511 FAX 082-238-1513