

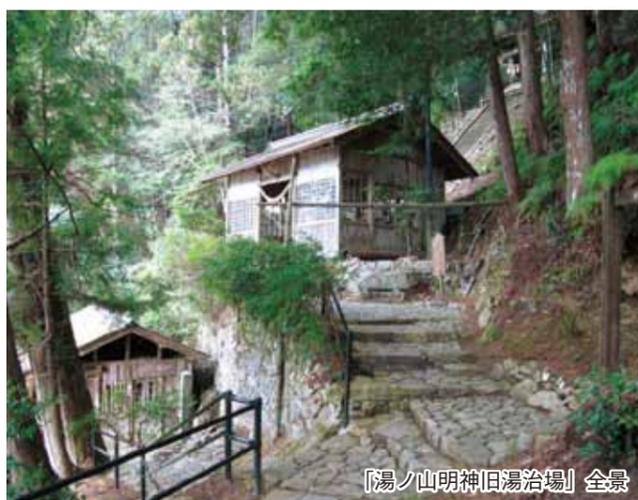
「湯ノ山明神旧湯治場」保存修理事業について(上)

広島県ヘリテージ協議会

広島県建築士会では、平成25年からヘリテージマネージャーを養成し、今年から本格的に地域での活動を開始します。その活動の先駆けとなった「湯ノ山明神旧湯治場」保存修理事業を、3回シリーズで紹介します。

「湯ノ山明神旧湯治場」のこと

広島市佐伯区湯来町の「湯の山温泉」と称される地域の最奥に、「湯ノ山明神旧湯治場」があります。この地は古くから鉱泉の湧出があり、寛延年間(1750年頃)以来、広島藩主の入湯もあり、湯ノ山明神霊験の湯として知られた名湯です。江戸時代の温泉場の原風景と、医療としての温泉と信仰との密接な関係を示す我が国唯一の文化財で、特に江戸時代の湯屋の遺存は他になく、大変貴重なものです。湯屋、拝殿、本殿の3棟から成る建築群の全体が、昭和49年に重要有形民俗文化財に指定されています。



「湯ノ山明神旧湯治場」全景

保存修理事業開始前の状況

「湯ノ山明神旧湯治場」の建物群は、氏子8人の小さな宗教法人「湯ノ山明神社」の所有ですが、文化財としてのこの建物群の保存に難渋されていました。昭和50年～52年にかけて、文化庁の補助を得て屋根や腐朽した木部の修理が行われましたが、以来35年以上が経過。崖地の崩落、木の葉や枝の屋根や建物周りへの堆積、熊による破損などにより、屋根や建物裾周りなどがひどく損傷していました。しかし修理のための費用負担などの方策がたえず、損傷した屋根にトタンを敷くなどの応急修繕のみで、ほぼ放置されている状況でした。特にこけら葺きの屋根と湯屋の木部の損傷は激しく、この貴重な文化財保存のためには早急な修理が必要となっていました。



湯屋外観

湯屋の内部

保存修理事業開始の経緯

平成25年に広島市が主導して保存修理事業を開始することとなり、地元の文化財の保存修理や利活用については地元の建築士が手掛けるべきだとの趣旨で、同年6月、広島市から広島県建築士会にこの事業への協力依頼がありました。その頃、広島県建築士会では士会連合会の全国的な運動に連携して、ヘリテージ委員会を組織し、ヘリテージ利活用への組織づくりやヘリテージマネージャーの養成講習などを計画していましたので、まさに渡りに船の取り組みとして引き受けることになりました。

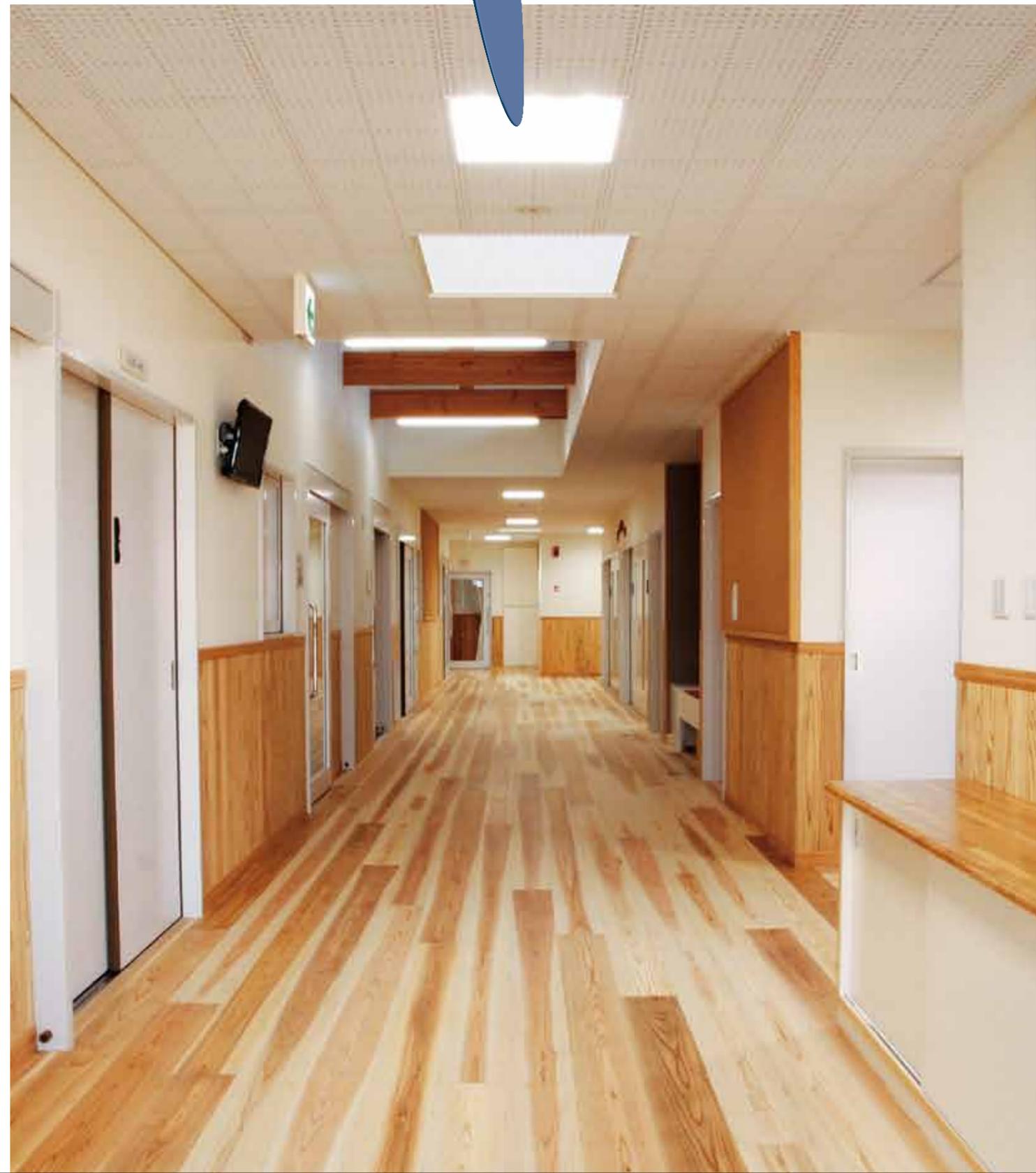
業務の内容と山積する課題

この事業は、平成25年保存修理のための調査、平成26年資材の調達、平成27年・28年保存修理工事と4年がかりで進めており、まだ工事中です。この3年間の業務の中でヘリテージに関わる仕事の意義を感じることもありました。意義ある仕事とするために乗り越えるべき多くのヘリテージ独自の次のような難しい課題にも遭遇しました。

- 建築士会が社会貢献活動としてヘリテージ保存修理に関わる上で、調査・設計・工事監理などの業務に関する建築士法上の制約
- 予算の制約の中での伝統資材(屋根葺き用こけらなど)の調達や専門施工者の選定
- ヘリテージの保存修理を地域社会活性化につなぐ活動への取り組みの方策

これらの課題や修理の詳細については、次回以降で報告します。

報告者：平成25年当時の広島県建築士会会長
 「湯ノ山明神旧湯治場」保存修理事業
 設計監理業務共同企業体 代表 錦織 亮雄



熊本地震被災建築物応急危険度判定支援に係る民間判定士の派遣報告

熊本地震では、地震発生直後から被災建築物応急危険度判定活動が行われました。国土交通省の要請を受け、広島県からは第1次から第4次（4月21日～5月1日）にわたり支援活動が行われました。第4次では、地方自治体の職員に加え、民間の応急危険度判定士の派遣要請があり、民間の判定士25名（うち当建築士会会員15名）が参加し、4月29日から5月1日にかけて822棟の判定を行いました。



ぷろじえくと ニュース

平成28年度 青年・女性建築士の集い 中四国ブロック岡山大会のお知らせ 社会活動委員会

大会テーマ「伝統の継承」

青年部会長 森保 直也 女性部会長 野口 美保
日程：6月11日（土）・12日（日）

会場：岡山市民会館、ホテルグランヴィア岡山 他

【第1日目】 本大会 12時～17時30分

◆地域実践活動報告会

◆分科会

・分科会①

『地域実践活動報告会&ディスカッション』

・分科会② 基調講演

『都市の「古層」—岡山城下町から考える—』

・分科会③ ワークショップモノづくり体験

『伝統構法を学び、刻みを体験しよう』

・分科会④ 講演&ルネスホール見学

『旧日銀岡山支店の再生・活用、近代遺産と岡山のまちづくり』

●懇親会 19時～21時

【第2日目】 エクスカーション 9時～12時

・Aコース『絵地図を持って歩く、

岡山城下町探訪ツアー』

・Bコース『岡山カルチャーゾーンの建物探訪』

・Cコース『岡山城&銘木店見学+備前焼体験』

・Dコース『後楽園 満喫ツアー』

今年度は三原支部さんの地域実践活動を、中四国ブロック大会にて発表します。是非、皆さんお越し下さい。

「呉YWCAなかなか遺産」第3号認証式を開催 呉地区支部

前夜祭 6月18日（土）16時～18時30分

なかなか遺産第3号の折り紙作り

指導：有座まさよさん（なかなか折り紙作家）

参加資格：呉YWCAを愛し、カッターが使える老若男女。

定員：20名 参加費：500円



認証式 6月19日（日）13時～15時

講演：「なかなか遺産と呉YWCA」

講師：腰原幹雄先生

認証式：認証状、プレート 村松伸先生

懇親会：— なかなか包子を食べながら—
(15時～)

参加費：無料（懇親会のみ300円）

主催：国際なかなか遺産委員会／共催：呉YWCA

指定確認検査機関（中国地方整備局長指定第1号） 登録住宅性能評価機関（中国地方整備局長登録第5号） 登録建築物調査機関（中国地方整備局長登録第1号）

認定低炭素住宅 長期優良住宅 建築確認 住宅瑕疵保険 フラット35 適合証明 住宅性能評価 住宅省エネラベル

ハウスプラス中国は
迅速、的確な審査で、皆様の建物の
安全、安心をサポートします。



中国エリアをすっぴりカバーしています

Energyia
ハウスプラス中国住宅保証株式会社
http://www.jutakuhosho.com/

広島本店：広島市中区国泰寺町1-3-32 国泰寺ビル1階

TEL：082-545-5607 FAX：082-545-5608

広島北支店：広島市安佐南区西原6-9-40-7 TEL：082-832-3310 FAX：082-875-4330

福山支店：福山市西深津町1-10-1 TEL：084-973-9143 FAX：084-973-9146

第59回 建築士会全国大会「大分大会」のご案内

「建築士」5月号に掲載されておりましたが、今年の全国大会は10月22日（土）に大分県別府市で開催されます。参加申し込みは、各所属地域の支部か、直接広島県建築士会事務局にお申し込み下さい。「建築士」5月号30ページの大会申込書を、7月22日（金）までにご提出下さい。費用のお支払いは、申し込み後にご連絡します。

参加者

事務局 又は
各所属地域

7/22（金）
締め切り

ご家族やご友人等の同伴者も大歓迎ですが、大会登録料は必要です。

大分大会のテーマは、「おんせん県おおいたで湧き上がる多様な知恵」。「おんせん県おおいた」の名にふさわしく県内各地に温泉地があり、海・山の景勝地に恵まれ、その豊かな自然から授かる食材も豊富です。翌日のエクスカーションには、国宝の「富貴寺」や「宇佐神宮」を巡るコースも用意されています。奮ってご参加下さい。

（士会会員には若干の費用補助があります。但し、「大会式典」には必ず参加して下さい。）



昨年の大会セッションにて



発表風景イメージ(昨年大会より)



CPD認定プログラム(6月～8月の広島県内実施分)

5月10日現在

日時	プログラム名	単位	主催	連絡先
6/7	建設現場におけるIT活用!～今知っておきたい便利ツールと人材育成向上術	6	インターウェブ	099-812-0677
6/19	なかなか遺産第3号記念講演会	2	広島県建築士会呉地区支部	0823-25-0230
6/21	コンクリート構造物の耐久性と維持管理に関する基礎知識(前編)	6	インターウェブ	099-812-0677
6/21	設備設計一級建築士定期講習	6	建築技術教育普及センター	03-6261-3310
6/21	工事成績評定点アップのための施工計画セミナー(午前コース)	3	建設情報化協議会	090-7803-0680
6/21	工事成績評定点アップのための施工計画セミナー(午後コース)	3	建設情報化協議会	090-7803-0680
6/21	工事成績評定点アップのための施工計画セミナー(終日コース)	6	建設情報化協議会	090-7803-0680
6/22	若手・新入社員技術講習会	6	日本建築協会中国支部	082-232-6471
6/22	構造設計一級建築士定期講習	6	建築技術教育普及センター	03-6261-3310
7/12	「公共建築工事標準仕様書 平成28年版」講習会(電気)	5	公共建築協会	03-3523-0381
7/13	建築士会インスペクター養成講座	4	広島県建築士会	082-244-6830
7/13	「公共建築工事標準仕様書 平成28年版」講習会(機械)	5	公共建築協会	03-3523-0381
7/14	「公共建築工事標準仕様書 平成28年版」講習会(建築)	5	公共建築協会	03-3523-0381
7/23	「建築数量積算の実務」講習会【躯体①】	6	日本建築積算協会	082-221-9759
7/24	「建築数量積算の実務」講習会【躯体②】	6	日本建築積算協会	082-221-9759
7/28	監理技術者講習	6	広島県建築士会	082-244-6830
7/28	仮設安全監理者資格取得講習会	8	全国仮設安全事業協同組合	03-3639-0641
7/30	「建築数量積算の実務」講習会【仕上①】	6	日本建築積算協会	082-221-9759
7/31	「建築数量積算の実務」講習会【仕上②】	6	日本建築積算協会	082-221-9759
8/18	監理技術者講習	6	広島県建築士会	082-244-6830

表紙写真について

福山市立 長和保育所

- 設計／原設計株式会社
- 監理／福山市建設局建築部営繕課
- 施工／富士建設株式会社
- 所在地／福山市瀬戸町
- 構造規模／木造平屋建て
- 建築面積／827.92㎡
- 延床面積／795.10㎡
- 竣工／2016年3月



福山市内に建つ公立の保育所で、既存の園舎の老朽化による園舎建て替え。住宅地の中にあるため、外観は周囲になじむような仕上げとした。各居室から園庭に直接アクセスでき、子どもたちの保育環境、安全に配慮するとともに、床・壁を可能な範囲で木質化し、木のぬくもりを感じられるような計画とした。廊下に通風用のトップライトを設けており、居室の窓を開放することにより、中間期の省エネに配慮している。また、構造材の一部に県産材を使用している。

平成28年度 定期講習について

当会では、(公財)建築技術教育普及センターが主催する「定期講習」の受講受付、講習運営を行っております。今後のスケジュールは以下のとおりです。

開催日	会場	受付期間	会場コード
10月12日(水)	広島県情報プラザ	～9月28日(水)	6D-01
10月19日(水)	福山市市民参画センター	～10月5日(水)	6D-02 (DVD講習)
11月16日(水)	広島県情報プラザ	～11月2日(水)	6D-03 (DVD講習)
12月14日(水)	広島県情報プラザ	～11月30日(水)	6D-04 (DVD講習)
平成29年2月8日(水)	広島県情報プラザ	～平成29年1月25日(水)	6D-05 (DVD講習)
平成29年3月1日(水)	広島県情報プラザ	～平成29年2月15日(水)	6D-06 (DVD講習)

- ◆受講申し込みの受付 (郵送可)
広島県建築士会本部 (広島市中区千田町 3-7-47-5F)
- ◆受講申込書の配布
配布中 (HPからもダウンロードできます)
- ◆配布場所 広島県建築士会本部・福山支部
広島県建築士事務所協会
- *25年度 (H25年4月～H26年3月) に受講された方は、2回目の講習になります。
- *新しく建築士登録をされた方 (25年度<H25年4月～H26年3月>登録) で、設計事務所の建築士として登録している方は、この28年度中に1回目の受講義務があります。(以後3年度ごとに受講)
- *設計事務所の建築士として登録している者は、3年度ごとに「定期講習」を受講することが義務付けられています。
- *「定期講習」は「管理建築士講習」とは別のものです。「管理建築士講習」を受講して管理建築士として登録されている方も、「定期講習」は受講しなければなりません。

建築士会インスペクター養成講座について

インスペクション (住宅診断) が注目されています! 国交省より、中古住宅を安心して売買できるよう、専門家が家屋の状況を調べる住宅診断を促進する方針が打ち出されました。

5月・7月に続き、9月の開講が決まりました。お申し込みは、当会HPから申込書をダウンロードして、必要事項をご記入の上、FAXでお送り下さい。(7月号にリーフレット同封予定)

- 日 時：9月21日(水)10時～16時30分(受付:9時半～)
- 会 場：広島県情報プラザ2F研修室
(広島市中区千田町 3-7-47)
- 定 員：70名 (定員になり次第締め切り)
- 受講料：広島県建築士会会員 12,000円
一般 17,000円

建築工事の「監理技術者講習」について

28年度の開催日程は以下のとおりです。

- 開催日程：①7月28日 (木)
②8月18日 (木)
③9月15日 (木)
④10月13日 (木)
⑤11月17日 (木)
⑥12月15日 (木)
⑦平成29年1月19日 (木)
- 会 場：広島県建築士会／会議室
(広島市中区千田町 3-7-47-5F 広島県情報プラザ)
- 受 付：8時40分～
- 講 習：9時10分～17時
- 定 員：15名 (各回)
- 受 講 料：WEB申し込み 9,500円
郵送・窓口申し込み 10,000円
WEB申し込みはこちら
↓
<https://kenchikushikai-cpd.jp/kanri/login.php>

「より早く・より公正に・より親切に」をモットーに より確かなサービスを提供します

- 指定確認検査機関
- 登録住宅性能評価機関
- 指定構造計算適合性判定機関
- 登録建築物調査機関
- 適合証明業務 (フラット35)
- 長期優良住宅認定審査業務
- 住宅瑕疵担保責任保険業務
- 調査診断業務 (耐震診断等)
- 耐震診断判定業務
- 住宅省エネラベル適合性評価業務
- 建築物省エネルギー性能表示制度 (BELS) 評価業務
- すまい給付金関連業務



株式会社 ジェイ・イー・サポート

URL <http://www.jesupport.jp/>

本社 〒730-0013 広島市中区八丁堀 15-8-6F
TEL: 082-836-3300 FAX: 082-228-8201
支店：東京

e-mail: mail@jesupport.jp

安全で安心な住まいづくりをサポートします。

- ◆ 建築確認・検査
- ◆ 住宅性能評価
- ◆ フラット35 適合証明
- ◆ 長期優良住宅技術審査
- ◆ 低炭素建築物技術審査
- ◆ 住宅かし担保責任保険
住宅保証機構(株) (まもりすまい保険)
(株)住宅あんしん保証 (あんしん住宅瑕疵保険)
(株)日本住宅保証検査機構 (JIO わが家の保険)
(株)ハウスジューメン (ハウスジューメン住宅かし保険)
ハウスプラス住宅保証(株) (ハウスプラスすまい保険)



指定確認検査機関・登録住宅性能評価機関
株式会社 広島建築住宅センター

URL: <http://www.hkjc.co.jp>

本社 〒730-0013 広島市中区八丁堀 15-10
TEL(082)228-2220 FAX(082)228-2231
営業所 〒720-0034 福山市若松町 8-22
TEL(084)928-3979 FAX(084)928-3974