

東広島支部「建研塾」の開設について

東広島支部は、平成 24 年度に（仮称）建築技術学校創設（建研塾）案を、技術・研修委員会に特別事業計画として提案しました。建築技術者の育成、研修、講習会の開催を目的とし、東広島支部が主催、東広島建築設計事務所協会及び商工会議所が共催し、塾生は会費制、講師は前もって決めておくという本格的なものです。8 月の常任委員会で「建研塾」開設の検討を命じられた副編集委員長の私は、「建研塾」の目的を 1. 会員の知識及び技能の維持向上に資するため、研修会を開催する。2. 建築技術者を育成するため、意欲ある市民を対象とした講習会を開催する。3. 地元建築士として、地域社会貢献のための研究討論を行い、有益な提言を行うとともに、その実現には積極的に協力する。その体制確保として 1. 東広島支部内に「建研塾」を設置する。2. 塾長・講師は支部会員に委任する。3. 研修会・講習会の運営に支部会員は積極的に協力する。4. 研修会・講習会の開催には、協賛する団体等の参加を含む。参加料は無料とする。このような開設案を 9 月に提示し、了承されて、塾長に任命されました。12 月末までに「建研塾」の開設に関する課題の整理を検討委員会で行いました。平成 25 年度に社団法人から公益社団法人に移行することを踏まえ、当支部は新たに市民に開かれた建築士会を目指した活動として、「建研塾」を開設しました。

第 1 回の「建研塾」は、平成 25 年 3 月、「我が家の納屋新築工事について」と題し、私が講師として、設計施工と監理を行った奮闘の様子を語る講演をしました。



第 1 回「建研塾」

第 2 回は同年 9 月、「東広島市のまちづくり」及び「建築のルールとトラブルについて」。講師は東広島市都市計画係長の上本和浩さんと建築指導課課長補佐兼係長（建築主事）の河野洋介さん。

東広島支部「建研塾」塾長 高尾 康明

第 3 回は平成 26 年 2 月に開催し、「木造住宅を長持ちさせるには」。講師は東広島支部青年・女性委員会副委員長の隅田和博さん（隅田木造建築店）。

第 4 回は同年 9 月、市民講座 1「木造住宅の耐震診断及び耐震診断の補助制度について」、市民講座 2「木造住宅の耐震診断及び耐震改修工事のピフォー・アフターについて」。講師は東広島市住宅課専門員の有根利彦さんと、岡田文夫さん（岡田建築設計事務所）。

第 5 回は平成 27 年 2 月、技術研修会 1「設計・工事監理の実務」を開催しました。講師は梶津圭右さん（K&主建築コンサルタント）。



第 5 回「建研塾」

第 6 回は 9 月、「新しい漆喰壁（瀬戸漆喰）の特徴と効果について」と題し、講師には（株）建築舎「ゆわんと村」代表取締役の佐藤陽一さんと、工学博士の森村毅さん（元近畿大学教授）をお迎えしました。

開催時には、今後の研修内容の参考とするために、「建研塾」の研修内容（住宅関係・建築士関係・建築関係法他）に関するアンケートを行い、希望する研修項目の調査を実施しています。また、今まで開催した「建研塾」のすべてをビデオ撮影してライブラリーとして保存。貸し出しを希望される方はご連絡ください。

現在、年 2 回ペースで開催し、参加者は平均 16 名。目標人数を各 30 名としていますので、少し残念に思っております。今後の課題は、公益社団法人として会員が力を合わせ、一般市民の参加者を増やす努力が必要ではないかと思っております。他支部からの興味深い研修科目や講師の情報のございましたら、ご連絡くださいますようお願いいたします。連絡先／電話・FAX：082-426-0476（高尾康明）

MONTHLY 建築士
 No.106

HIROSHIMA



表紙写真について

(株)ニチベイ 西日本工場

- 設計施工/㈱末広工務店
- 所在地/広島市佐伯区石内北
- 構造規模/S造 一部2階建て
- 延床面積/3,683.5㎡
- 竣工/平成27年6月

五日市周辺の3つの工場を、西風新都へ一つに新設統合する計画です。インテリア製品の製造工場にふさわしく、明るく清潔で快適な場内環境と、生産設備変更に柔軟な対応ができるように無柱大空間としています。

これらを高品質、低コスト、短納期で実現する「システム建築工法」を採用したことにより、計画全体が事業系のニーズに適したものとなりました。

夏場の地域電力負荷低減のために、空調設備をガスヒートポンプ(GHP)エアコンとしました。さらに小屋裏の温度上昇対策として、機械式換気設備を設置しています。事務所、更衣室、休憩室は2階として、良好な眺望と採光を確保。安全・環境に配慮した働きやすい職場となることを願い、計画しました。



平成27年 日本建築士会連合会 優秀賞に選ばれました

当建築士会会員である濱田昌範さんが設計された『軒家/NOKIYA』が、平成27年度「日本建築士会連合会 優秀賞」に選ばれました。建築士10月号NO.757に作品が掲載されていますのでご覧ください。今年7月に発行した建築士HIROSHIMA NO.172の表紙に掲載されたものを、ここで改めてご紹介させていただきます。



YOKOGAWA ENGINEERED STRUCTURE SYSTEM 「短工期」「低コスト」「高品質」「大空間」のシステム建築



yess 建築は皆様にご愛顧頂き累計7,000棟、800万㎡の実績を達成。「システム建築専用工場」での生産により高品質・短納期をお約束します。

全国に700店を超える安心のネットワーク

知ればナットク システム建築 検索

製造・販売元
株式会社 横河システム建築
Yokogawa System Buildings Corp. 〒279-0012 千葉県浦安市入船 1-5-2 NBF 新浦安タワー 10F ☎0120-43-4550

ふるじえと ニュース PROJECT NEWS

石垣からみる福山城～2022年築城400周年にむけて～

福山支部

今から約400年前、福山城が築城されました。石垣や天守閣など、お城がどのように造られたのか、分かりやすく講演し、福山城を散策します。

■日時：11月1日(日) 13:30～17:00(受付13:00～) ★講演会 13:30～ ★散策 15:30～

■場所：★講演/エフピコRiM(リムふくやま) 9階スカイホール スタジオA ★散策/福山城

■講師：三浦正幸氏(広島大学大学院文学研究科教授)

■申込締切：10月20日(火) ☆問い合わせ：福山支部 TEL:084-923-4820

宮島口まちづくり国際コンペ最終公開審査

広島県

■概要：入賞8作品の公開プレゼンテーション等

■日程：10月17日(土) ☆会場・開始時間等の詳細は、こちらをご覧ください <https://miyajimaguchi.jp>

ひろしま建築学生チャレンジコンペ2015・ひろしま建築設計コンペU-40 2015の公開審査会 広島県

■概要：学生と若手建築家コンペの公開審査会をダブル開催

■日時：11月8日(日) ★チャレンジコンペ最終審査会 9時～ ★U-40コンペ最終審査会 14時～

■会場：旧日本銀行広島支店 ☆詳細はこちらをご覧ください。 <http://www.pref.hiroshima.lg.jp/site/miryoku/>

CPD認定プログラム(10月の広島県内実施分)

9月8日現在

日時	プログラム名	単位	主催	連絡先
10/7	一級/二級/木造建築士定期講習(6D-01)	6	広島県建築士会	082-244-6830
10/10	公開まちづくりセミナー「都市木造の可能性」	2	広島県建築士会	082-244-6830
10/14	一級/二級/木造建築士定期講習(6D-02)	6	広島県建築士会	082-244-6830
10/14	建築積算実務者のための「建築数量積算基準」講習会	5	日本建築積算協会中国四国支部	082-221-9759
10/15	総合評価落札方式対応セミナー(A-午前コース)	3	建設情報化協議会	03-5294-6200
10/15	総合評価落札方式対応セミナー(B-午後コース)	4	建設情報化協議会	03-5294-6200
10/15	総合評価落札方式対応セミナー(C-終日コース)	7	建設情報化協議会	03-5294-6200
10/17	セミナー「照明計画に関する基礎知識と事例紹介」(広島)	2	日本設備設計事務所協会	082-545-1820
10/22	建設現場における安全管理と利益を生み出す原価管理	6	インターウェブ	099-812-0677
10/23	中堅社員技術講習会	6	日本建築協会中国支部	082-232-6471
10/24	鋼構造実験見学会	3	日本建築学会中国支部	082-921-9420
10/25	県産材利用住宅見学会「福山・尾道地域の木造住宅など」	4	広島県建築士会	082-244-6830
10/26	「建築設備設計基準 平成27年版 電気設備」講習会	5	公共建築協会	03-3523-0381
10/27	「建築設備設計基準 平成27年版 機械設備」講習会	5	公共建築協会	03-3523-0381
10/27	中国地方建設技術開発交流会	5	中国地方建設技術開発交流会	082-822-2340
10/30	平成27年度 建築物の省エネルギー基準講習会	5	建築環境・省エネルギー機構	03-3222-6698

安全で安心な住まいづくりをサポートします。

◆ 建築確認・検査

◆ 住宅性能評価

◆ フラット35 適合証明

◆ 長期優良住宅技術審査

◆ 低炭素建築物技術審査

◆ 住宅かし担保責任保険

住宅保証機構㈱ (まもりすまい保険)
 ㈱住宅あんしん保証 (あんしん住宅瑕疵保険)
 ㈱日本住宅保証検査機構 (JIO わが家の保険)
 ㈱ハウスジューメン (ハウスジューメン住宅かし保険)
 ハウスプラス住宅保証㈱ (ハウスプラスすまい保険)



指定確認検査機関・登録住宅性能評価機関

株式会社 広島建築住宅センター

URL:<http://www.hkjc.co.jp>

本社 〒730-0013 広島市中区八丁堀 15-10
 TEL(082)228-2220 FAX(082)228-2231
 営業所 〒720-0034 福山市若松町 8-22
 TEL(084)928-3979 FAX(084)928-3974

「地域に眠っている歴史的文化的遺産」の発見・保存・活用

ヘリテージ委員会 山口 邦良

平成20年に、「地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律」が施行されるなど、地域固有の文化的価値のある歴史的建造物の保全活用を促し、地域の個性を生かしたまちづくりを推進することが求められています。このため、地域に埋もれた文化的価値のある歴史的建造物を発掘し、その価値を判定するとともに、その建造物の保全・活用、改修等に関し提言又は提案する専門家の存在が不可欠と考えています。

県内においても、人口減少、過疎、高齢化等の社会現象の中で、地域に眠っている歴史的文化的遺産が老朽化し、維持・保全することが困難な状態になっているものが多く見受けられます。そのような歴史的文化的遺産を発見し、保存・改修・活用について提案できる能力を持ったヘリテージマネージャー（歴史的建造物保存活用資格者）の育成を目指し、平成25年度から養成講習会を実施しています。

今年度で3回目となりますが、昨年度末で68名が誕生しています。今年度末には約100名のヘリテージマネージャーが誕生することになり、ネットワークを構築

して情報の集約及び共有化を行い、調査・修復・活用の技術研鑽を行い、能力の向上を図ることができます。

ヘリテージマネージャーの登録情報は建築士会のHPで公表しており、県内の市町及び県民の皆さんから建造物の調査・活用などの相談が多く寄せられています。これらの要請に対応するため、これまでの講習修了者及び参加希望者による県内各地域のヘリテージマネージャーを中心とした活動組織を立ち上げ、自治体や関係団体等と連携を図り、県内の貴重な歴史的建造物の発見・保存・活用に取り組んでいくことが重要だと考えています。

このため、県内組織を構築し、情報の共有化や調査活動などへの参加をすることにより、歴史的建造物の調査・修復・活用等について、技術力の向上と研鑽を図るとともに修復後の活用を促し、地域の活性化を図ることが可能となります。このようなことから、ヘリテージ委員会組織の構築と活動内容の充実を図り、歴史的建造物の保存・改修・活用に貢献したいと思っています。

歴史的建造物の修復・保存等に関心をお持ちの皆様のご支援・ご協力と多くの皆様のご参加をお願いします。

2014年度 広島県 ヘリテージマネージャー養成講習会を受講して

呉地区支部 濱井 義樹

5カ月間、ほぼ隔週の土曜日を費やすことになる全10回のヘリテージマネージャー養成講習会は、正直なところ結構ハードです。昨年度、大した野望もなく、ただちょっと面白そうかなという程度の思いで受講した私としては、講習会の開始まで少々気が重く、若干の後悔もありました。

しかし、過半が飲み会の翌朝という状況だったにも関わらず、眠気を誘われるような講義は少なく（ゼロではありません）、また結構面白い！まさに目からウロコが、という内容の連続で、もう少し知りたいという欲求不満さえ感じさせるものでした。また、ものすごく久しぶりに学生感覚を味わうという、新鮮な刺激もあります。現地研修もこれまた楽しいものでした。寒さに震えたこともありましたが、物事に対する視点を変えるということを学んだことで、これまで何気なく通り過ぎていたようなものまで非常に興味深く、全く別物にさえ見えてく

るのです。

講習会には、仕事に必要なからという直接的な理由で参加された方も多いようでしたが、私のように、一般教養的な知識を身に付けられればというような方も少なくないようでした。ただし私の場合、何とか無事に修了証をいただいたからには、できるだけ、これまで学んできたことを活かしたい、という思いが強くなってきたことは確かです。当然ながら、この講習会を受けたからといって「免許皆伝」というわけではなく、せいぜい仮免許の手前くらいといったところかもしれません。だからこそ、地域の仲間と連携し、より多くの事例を知り、活動に結びつけていくことが必要です。ということで、まだ少数人数ではありますが、呉地区支部においても支部のヘリテージ委員会を立ち上げました。食わず嫌いではもったいない。噛めば噛むほど味の出そうな「歴史的建造物」の世界に、あなたも足を踏み入れてみませんか。

アニメ「たまゆら～卒業写真～」とのコラボレーション

呉地区支部ヘリテージ委員会 橋田 勇人

7月26日(日)15時から、呉市豊町御手洗で「桜田麻音ステージ in 乙女座」が開催されました。このイベントは、呉地区支部ヘリテージ委員会が、御手洗重要伝統的建造物群保存地区の保護・活用の一環として企画したものです。

会場は、1937年建築当時の姿で2002年に復元された劇場「乙女座」。竹原や呉を舞台にしたTVアニメ「たまゆら」に度々登場する、ファンにはよく知られた建物です。「たまゆら」は、今春から来春までに、完結編として4部作が順次製作・劇場上映されています。そこで配給元である松竹株式会社（たまゆら～卒業写真～製作委員会）様に協力をお願いし、「乙女座」を活用して日本全国のファンの方々に来ていただくということで、このイベントを実施することになりました。

当日はととても暑い中、建築士会のメンバーで劇場に座布団を敷き詰め、休憩所を開設し、準備万端でお客をお迎えしました。関東・北陸から九州までの約150人のお客が入った「乙女座」はまさに満員御礼で、私は、これほどまでに多くの人が集まっている光景に感動してしまいました。そして客席は、声優の儀武ゆう子さん、福

井裕佳梨さん、広橋涼さんの朗読劇やトークショー等で、大いに盛り上がりました。

こうしたイベントによって、県内にある歴史的建造物を全国の多くの人に知ってもらい、評価してもらおう。そうして、価値や維持・保存・活用に対する意識を高められれば、県民の財産とも言える歴史的建造物の価値を守りつつ、魅力的なまちづくりを進めていくことができるのではないかと思います。

今後も継続的に歴史的建造物を活用したイベントを企画・実施し、併せて保存のための技術の習得を行っていきたく考えています。



指定確認検査機関(中国地方整備局長指定第1号) 登録住宅性能評価機関(中国地方整備局長登録第5号) 登録建築物調査機関(中国地方整備局長登録第1号)

認定低炭素住宅 長期優良住宅 建築確認 住宅瑕疵保険 フラット35 適合証明 住宅性能評価 住宅省エネラベル

ハウスプラス中国は
迅速、的確な審査で、皆様の建物の
安全、安心をサポートします。



中国エリアをすっぴりカバーしています

Enercia
ハウスプラス中国住宅保証株式会社
http://www.jutakuhosho.com/

広島本店：広島市中区国泰寺町1-3-32 国泰寺ビル1階
TEL：082-545-5607 FAX：082-545-5608
広島北支店：広島市安佐南区西原6-9-40-7 TEL：082-832-3310 FAX：082-875-4330
福山支店：福山市西深津町1-10-1 TEL：084-973-9143 FAX：084-973-9146

「より早く・より公正に・より親切に」をモットーに
より確かなサービスを提供します

- 指定確認検査機関
- 登録住宅性能評価機関
- 指定構造計算適合性判定機関
- 登録建築物調査機関
- 適合証明業務(フラット35)
- 長期優良住宅認定審査業務
- 住宅瑕疵担保責任保険業務
- 調査診断業務(耐震診断等)
- 耐震診断判定業務
- 住宅省エネラベル適合性評価業務
- 建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)評価業務
- すまい給付金関連業務

株式会社 ジェイ・イー・サポート

URL http://www.jesupport.jp/

本社 〒730-0029 広島市中区三川町7-1
TEL：082-546-1378 FAX：082-249-7190
支店：東京
e-mail：mail@jesupport.jp